



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೨೯, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೩(ಅಶ್ವಯುಜ , ೦೭, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, FRIDAY, 29, SEPTEMBER, 2023(AASHWAYUJA , 07, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.೪೩೯ No. 439
-----------------------	--	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

ವಿಷಯ: ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

- ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹರಿಹರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.

2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹರಿಹರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು **2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.**
3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹರಿಹರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ-1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್ ಎಫ್ ಡಂಬರಮತ್ತೂರ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ-ಆಯುಕ್ತರು,
ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

4. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ

	(1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ	
		ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
		ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
		ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನಾಸ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ

ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ /ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.
(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ. = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚೆರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800

6	ಕರಿ ಹಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮೈದ್ಲಿ, ಕಡಪ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	
---	--	------	------	------	--

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ)	ಮೇಲ್ದಾಟವಣಿಯುಳ್ಳ (Covered Car parking)	ಮೇಲ್ದಾಟವಣಿ ರಹಿತ (Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%

2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.


1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).


5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.
(Select the amenities by underlining the same and put  mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಫ್ಲಾಟ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಹರಿಹರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ				
ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ನಂ	ಬಡಾವಣೆ/ಏರಿಯಾ ಹೆಸರ	ಬಡಾವಣೆ/ಏರಿಯಾ ಹೆಸರ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ
1	2	3	4	6
1	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 1	ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	Harapanahalli Road attached properties	15000
2		ನಾರಾಯಣ ಆಶ್ರಮ	Narayana Ashrama Road	5000
3		ಎ ಕೆ ಕಾಲೋನಿ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್	A K Colony, 1st cross, 2nd cross, 3rd Cross	5000
4		ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ, ಕಾನ್ವೆಂಟ್ ಸ್ಕೂಲ್(ವಿದ್ಯಾದಾಯಿನಿ ಸ್ಕೂಲ್ ಏರಿಯಾ)	Harlapura Badavane, Convent School (Vidyadayini school Area)	6000
5	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 2	ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್ ಹಿಂಭಾಗ	Harlapura baavane, Behind Railway Line	5000
6		ಬಾಂಗ್ಲಾ ಬಡಾವಣೆ	Bangla Badavane,	5000
7	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 3	ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ 1ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಮೇನ್, 3ನೇ ಮೇನ್	Harlapura badavane, 1st main, 2nd Main, 3rd Main	6000
8		ಲೇಬರ್ ಕಾಲೋನಿ 1ನೇ ಹಂತ, 1ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಮೇನ್	Labour colony, 1st stage, 1st main, 2ndmain	5000
9		ಹಂಸಾಗರ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್	Hamsagar Compound	5000
10		ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಏರಿಯಾ	Industrial Area	5000
11		ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಹಿಂಭಾಗ	Behind Industrial Estate	5000
12		ಡಾ: ನಾಗಪ್ಪ ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆ	Dr. Nagappa Ashraya badavane,	5000

13	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 4	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ ಮತ್ತು ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಬಡಾವಣೆ	Vijayanagara badavane, and Vishweshwarayya badavane	6000
14		ಕೆಆರ್ ನಗರ	K R nagara	5000
15		ಟಿಪ್ಪುನಗರ	Tippunagara	5000
16	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 5	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್ ಹಿಂಭಾಗ ಅಮರಾವತಿ ಗಡಿ ಕೇಶವ ನಾಗರ	Behind Railway Line Amaravathi Gadi , Keshavanagara	5000
17		ಗಾಂಧಿವೃತ್ತದಿಂದ ಅಮರಾವತಿ 1ನೇಗೇಟ್ ವರೆಗೆ ಪಿ.ಬಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಬಲಭಾಗ	Gandhi Circle to Amaravathi 1st Gate, P B Road, attached properties Right Side	42000
18		ಗಾಂಧಿವೃತ್ತದಿಂದ ಅಮರಾವತಿ 1ನೇಗೇಟ್ ವರೆಗೆ ಪಿ.ಬಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಎಡಭಾಗ	Gandhi Circle to Amaravathi 1st Gate, P B Road, attached properties Left Side	42000
19	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 6	ಪಿ ಬಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಶೋಭಾ ಟಾಕೀಸ್ ವರೆಗೆ	P B Road to Shobha Takies	30000
20		ಶೋಭಾ ಟಾಕೀಸ್ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ	Shobha Takies Road to Post Office Road	30000
21		ಬಾತಿ ಶಿವನಾಗಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್	Bathi Shivanagappa compound	13000
22		ಪಿ.ಬಿ.ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಕೆ ಎಸ್ ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ	P B Road to K S R T C Bus stand Road	27000
23		ಭಾರತ್ ಆಯಿಲ್ ಮಿಲ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್	Bharath Oil mill compound	9000
24		ಗುರುಸಿದ್ಧಪ್ಪ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಗೂಡ್ಸ್ ಶೆಡ್ ಏರಿಯಾ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶ	gurusiddappa hostel goods shed kolache pradesha	5000
25		ಜೈ ಭೀಮ ನಗರ	Jai Bheem nagara	5000
26		ಗಾಂಧಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ರೈಲ್ವೆ ಬ್ರಿಡ್ಜ್ ವರೆಗೆ ಬಲಭಾಗ ಮತ್ತು ಎಡಭಾಗ	Gandhi circle to Railway Bridge Right side and left side	30000
27	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 7	ಕುಂಬಾರ ಓಣಿ, ವಿರಕ್ತ ಮಠ	Kumbara oni, virakth mata	5000

28		ಬೊಂಗಾಳಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ಹರಿಹರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗ	Bongale Circle to Harihareshwara temple road Right side and left side	22500
29		ಶೋಭಾ ಟಾಕೀಸ್ ರೋಡ್ ಹಾಗೂ ಚರ್ಚ್ ರೋಡ್ ನಿಂದ ಬೊಂಗಾಳಿ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ	Shobha takies Road and curche Road to Bongale circle	22500
30		ಬಹಾರ್ ಮಕಾನ್ ಏರಿಯಾ	Bahar makan Area	6000
31	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 8	ಮೂರ್ಕಲ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಏರಿಯಾ, ಹೆಚ್. ಪಿ ಚಿನ್ನಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್	Murkal Compound Area H P Chinnappa Compound	6000
32	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 9	ಲದ್ವಾ ಬೀದಿ	Ladwa Beedi,	6000
33		ಅಗಸರ ಬೀದಿ	Agasara Beedi	5000
34		ತೆಗ್ಗಿನಕೇರಿ	Teggina ker	5000
35	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 10	ಹಳ್ಳದಕೇರಿ	Halladakeri	5000
36		ಕಮ್ಮಾರ ಬೀದಿ	Kammara beedi,	5000
37		ಪಕ್ಕೀರಸ್ವಾಮಿ ಮಠದಿಂದ ತರಳಬಾಳು ಸ್ಕೂಲ್ ವರೆಗೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗ	Pakkiraswamy math to Tharalabalu school Shivamogga Road Right side	30000
38		ಪಕ್ಕೀರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದಿಂದ ತರಳಬಾಳು ಸ್ಕೂಲ್ ವರೆಗೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ	Pakkiraswamy math to Tharalabalu school Shivamogga Road Left side	30000
39		ಗಾಂಧಿವೃತ್ತದಿಂದ ಪಕ್ಕೀರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದವರೆಗೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗ	Gandhi Circle to pakkira swamy math Shivamogga road Right Side	45000
40		ಗಾಂಧಿವೃತ್ತದಿಂದ ಪಕ್ಕೀರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದವರೆಗೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ	Gandhi Circle to pakkira swamy math Shivamogga road left Side	45000
41		ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ಟಾಕೀಸ್ ಹಿಂಭಾಗ	Behind Sri kanth Takies	7000

42		ತುಂಗಭದ್ರಾ ಬಡಾವಣೆ ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಕಾಲೋನಿ, ಎಪಿ.ಎಂ ಸಿ ಸೈಟುಗಳು	Thunga bhadra Badavane, ayyappa colony, APMC Sites	7000
43	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 11	ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಬೀದಿ	thahasildar beedi	5000
44		ಇಮಾಮ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ	Imam mohalla	5000
45		ಗಂಗಾನಗರ	Ganganagar	5000
46		ಕೈಲಾಸ ನಗರ	Kailas nagar	5000
47	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 12	ಸುಣಗಾರ ಬೀದಿ	Sunagara beedi	5000
48	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 13	ನಾಡಿಗೇರ ಬೀದಿ, ವೀಣಾ ಬೀದಿ, ರಾಮಾನುಜಂ ಬೀದಿ, ಹರಿಹರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಸುತ್ತಮುತ್ತ	Nadiger beedi, Veena beedi, Ramanujam Beedi, Around harihareshwara temple	5000
49	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 14	ಕೋಟೆ ಏರಿಯಾ ಮೆಟ್ಟಲು ಹೊಳೆ ರಸ್ತೆ	Kote Area Mettilu Hole road	5000
50	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 15	ಹಳೆ ಸಂಗಮೇಶ್ವರ ಶಾಲೆ ಮುರುಘರಾಜೇಂದ್ರ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ, ಹವಳದ ಬೀದಿ, ಶಿವಾಜಿ ಮಂದಿರ, ನಡುವಲ ಪೇಟೆ	old sangameshwara school murugarajendra kalyana mantapa, havalada beedi, Shivaji mandira Nadulapete	6000
51	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 16	ಹೊಸಪೇಟೆ ಬೀದಿ, ಜೋಡಿ ಮಸೀದಿ	Hosapete beedi, jodi masjid	6000
52		ಕುರುಬರ ಬೀದಿ,	Kurubra beedi	5000
53	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 17	ಹಳೆ ಭರಂಪುರ	Old Bharampura	6000
54	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 18	ಬಡಿಗೇರ ಬೀದಿ, ಮರಾಠ ಬೀದಿ	Badigera beedi, maratha beedi,	5000

55	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 19	ತರಕಾರಿ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಏರಿಯಾ, ದೊಡ್ಡಿಬೀದಿ	tharakari market area , Doddi beedi	7000
56		ಗಾಂಧಿವೃತ್ತದಿಂದ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದ ವರೆಗೆ ಎಡಭಾಗ	Gandhi Circle to Raghavendra swamy math left side	23000
57		ಗಾಂಧಿವೃತ್ತದಿಂದ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದ ವರೆಗೆ ಬಲಭಾಗ	Gandhi Circle to Raghavendra swamy math Right side	23000
58		ಹೊಸಭರಂಪುರ ಬಡಾವಣೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ, ರೇವಣಸಿದ್ಧೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಸುತ್ತಮುತ್ತ	New Bharampura badavane, south side , Revanasiddeshwara temple	8000
59	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 20	ಹೊಸ ಭರಂಪುರ ಹಳೆ ಪಿ.ಬಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ರಸ್ತೆ	New Bharampura Old P B Road, attached Road	24000
60		ಗಾಂಧಿನಗರ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್	Gandhi Nagar 1st cross ,2ndcross, 3rd cross	5000
61	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 21	ಗಾಂಧಿ ನಗರ ಇ.ಎಸ್ ಐ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ರಸ್ತೆ	Gandhi Nagar E S I Hospital Road	5000
62	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 22	ಜೆ ಸಿ ಬಡಾವಣೆ,1ನೇಮೇನ್ ನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	J C Badavnne 1st main,	7000
63		ಜೆ ಸಿ ಬಡಾವಣೆ,2ನೇಮೇನ್ ನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	J C Badavane, 2nd main	7000
64	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 23	ಜೆ ಸಿ ಬಡಾವಣೆ,3ನೇಮೇನ್ ನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	J C Badavane, 3rd Main	7000
65	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 24	ಜೆ ಸಿ ಬಡಾವಣೆ,4ನೇಮೇನ್ ನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	J C Badavane 4th main	7000
66	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 25	ಜೆ ಸಿ ಬಡಾವಣೆ,5ನೇಮೇನ್ ನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	J C Badavane, 5th Main	7000
67	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 26	ರಾಜಾರಾಂ ಕಾಲೋನಿ	Rajaram Colony	6000

68	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 26	ಇಂದಿರಾನಗರ, ವಿದ್ಯಾನಗರ ಸಿ ಬ್ಲಾಕ್ 60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಮಿಲ್ಟ್ರಿ ಹನುಮಂತರಾವ್ ಬಡಾವಣೆ	Indiranagar , Vidyanaga C block, 60 feet Road, Miltri Hanumantha Rao badavane,	7500
69	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 27	ವಿದ್ಯಾನಗರ ಎ ಬ್ಲಾಕ್ ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ, ಮೋಚಿ ಕಾಲೋನಿ, ಜಿ.ಎನ್.ರಂಗಪ್ಪ ಲೇ ಔಟ್ , ಮರಿಯಮ್ಮ ಲೇ ಔಟ್	Vidyanagar A block, general Hospital west side Mochi colony, G N Rangappa Layout, Mariyamma lay out	10000
70	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 28	ವಿದ್ಯಾನಗರ ಸಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಬಸವಲಿಂಗಮ್ಮ ಬಡಾವಣೆ	Vidyanagara C block, , Basavalingamma badavane	9000
71	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 28	ವಾಲ್ಮೀಕಿ ಬಡಾವಣೆ	walmiki badavane	7500
72	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 28	ವಿದ್ಯಾನಗರ ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್	vidyanagar B block	9000
73	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 29	ಪ್ರಶಾಂತ ನಗರ , ಪುಗರ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ ರಸ್ತೆ	Prashanth nagar shugar factory road	5000
74	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 30	ಬೆಂಕಿನಗರ , ನೀಲಕಂಠನಗರ	Benkingar , Neelakantha nagar	5000
75	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 31	ಕಾಳಿದಾಸ ನಗರ, ಕೊಟ್ರಮ್ಮ ಲೇ ಔಟ್ ಚಾನಲ್ ರಸ್ತೆ	Kalidas nagar kotramma lay out channel road	5000
ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ನಂಬರ್	ಹರಿಹರ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳು	ಹರಿಹರ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳು	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ
1	2	3	4	5
76	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 6	ಅಮರಾವತಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Amaravathi village limit	7000
77		ಅಮರಾವತಿ ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ರಿಸ ನಂ15,16,37,38.56,57,58,91,92,93,94,95	Amaravathi city limit Sy No:15,16,37,38.56,57,58,91,92,93,94,95	7000

78		ಅಮರಾವತಿ ಕೆ.ಹಚ್. ಬಿ ಕಾಲೋನಿ	Amaravathi K.H.Bcolony	7000
79		ಅಮರಾವತಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಕಾಲೋನಿ	Amaravathi Housing Colony	7000
80		ಅಮರಾವತಿ ಟೀಚರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ	Amaravathi Teachers colony	7000
81	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 01	ಹರ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Harlapura village	5000
82		ಹರ್ಲಾಪುರ ನಗರಸಭೆಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	Harlapur city limit	5000
83		ಜೀಜಾಮಾತಾ ಕಾಲೋನಿ, ಮಹೇಶನಗರ	Jeejamath colony, mahesh nagar	5000
84		ಮೇಜರ್ ಜಿಎಸ್.ಮಜ್ಜಿಗೆ ಲೇ ಔಟ್	Mejor G. S. Majjigi lay out	5000
85	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 28	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Mahajenahalli village	5000
86		ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ನಗರಸಭೆಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ರಿ.ಸ ನಂ 44.45.73.63.69.91.106	Mahajenahalli city limit Sy No:44,45,73,91,106,69	7000
87		ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ಹರಿಹರೇಶ್ವರ ಲೇ ಔಟ್ ರಿ ಸ ನಂ 72/ A 14	Mahajenahalli harihareshwar lay out sy no 72/a4	7000
88		ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೇ ಔಟ್ ಗಳು ರಿ.ಸ ನಂ 73/2	Mahajenahalli village s. No 73/2	7000
89		ಶೇರಾಪುರ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ರಿ.ಸ ನಂ 18	Sherapura city limit Sy no: 18	6000
90	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 02	ಮೈಸೂರು ಕಿರ್ಲೋಸ್ಕರ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಏರಿಯಾ ರಿಸ ನಂ 26.27.28.31.32.33.34.35.51.52.55.56	Mysore Kirloskar Compound Area Sy No:26,27,28,31,32,33,34,35,51,52,55,56	10000

91		ಮೈಸೂರು ಕಿರ್ಲೋಸ್ಕರ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಏರಿಯಾ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	Mysore Kirloskar Compound Area Harapanahalli Road attached property	15000
92	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 28	ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರ ಬಡಾವಣೆ	Govt Employees layout	9000
93		ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಬಡಾವಣೆ	Mahalaxmi Layout	9000

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹರಿಹರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಾರ್ಡ್ ನಂಬರ್	ಗ್ರಾಮ/ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್ /ರಸ್ತೆ/ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ/UPOR ವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಗ್ರಾಮ/ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್ /ರಸ್ತೆ/ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ/UPOR ವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮ ರಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀಗೆ
1	2	3	4	5
94	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 01	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ	Shivamogga Harihar Road	9000
95		ಪೇಟೆ ಬೀದಿ	Pete beedi	5000
96		ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ	Darga Road	5000
97		ಸುಣಗಾಗ ಬೀದಿ	Sunagar beedi	5000
98		ಪೇಟೆ ಬೀದಿಯಿಂದ ನಂಜಯ್ಯರ ಮನೆ ರಸ್ತೆ	Pete Beedi to Nanjiah House Road	5000
99		ಬಡಿಗೇರ ಬೀದಿ	Badiger Beedi	5000
100	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 02	ಪೇಟೆ ಬೀದಿ	Pete Beedi	5000

101		ಜಾಮೀಯಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ	Zamiya masjid Road	5000
102		ಬೀರಲಿಂಗೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ	Beeralingeshwara Road	5000
103		ಬಡೇ ಸಾಹೇಬರ ಬೀದಿ	Bade Sahebara beedi	5000
104	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 03	ಶಂಕರ ಮಂದಿರ ರಸ್ತೆ	Shanakar mandir Road	5000
105		ಮಾರುತಿ ರಸ್ತೆ	Maruthi Road	5000
106		ಕಾಲಬೈರವ ರಸ್ತೆ	Kalabairava Road	5000
107	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 04	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ	Shivamogga harihar Road	9000
108		ಕಾಲಬೈರವ ರಸ್ತೆ	Kalabairava Road	5000
109		ಜಾಮೀಯಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ (ಬಡಾವಣೆ)	Zamiya masjid Road (Badavane)	5000
110		ದೇಶಪಾಂಡೆ ಬಡಾವಣೆ	Deshpande Badavane	5000
111		ಜಿಗಳೇರ ಬೀದಿ	Jigalere beedi	5000
112	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 05	ಕಾಲಬೈರವ ರಸ್ತೆ	Kalabairava Road	5000
113		ಹರಳಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ	Haralahalli Road	5000
114		ನೆಹರು ನಗರ ಬಡಾವಣೆ	Neharunagar badavane	5000
115		ರಾಜಕುಮಾರ ಬಡಾವಣೆ	Rajakumar badavane	5000
116		ಬಿಳಸನೂರು ಮನೆ ರಸ್ತೆ	Bilasanur house road	5000

117	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 06	ಎಸ್. ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ	S. H. Road	9000
118		ಪಿ. ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಡಿ ಕಾಲೋನಿ	PWD Colony	5000
119		ಕೆ.ಇ.ಬಿ.ಕಾಲೋನಿ	K.E.B. colony	5000
120		ಜ್ಯೋತಿ ಟಾಕೀಸ್ ರಸ್ತೆ	Jyothi Takies Road	8000
121		ಪೊಲಿಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ರಸ್ತೆ	Polic Station Road	6000
122		ಇಂದಿರಾನಗರ	Indiranagar	6000
123		ಬೆನಕೊಂಡಿರ ಮನೆ ರಸ್ತೆ	Banakonder house Road	5000
124	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 07	ಜಟ್‌ಪಟ್ ನಗರ	Jatpat nagar	5000
125		ವಾಲ್ಮೀಕಿ ಬಡಾವಣೆ	Valmiki Badavane	5000
126		ಎಸ್. ಹೆಚ್. ರಸ್ತೆ	S.H. Badavane	9000
127	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 08	ಇಂದಿರಾನಗರ	Indiranagar	6000
128		ಕುರುವತ್ತಿ ಸಾಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ	Kuravathi Saw mil Road	6000
129		ಸಿರಿಗೆರೆ ಸೈಟ್ ರಸ್ತೆ	Sirigere Site Road	6000
130		ಎ.ಕೆ ಕಾಲೋನಿ	A K. Colony	5000
131		ಎ.ಕೆ ಕಾಲೋನಿ ಮೇಲ್ಭಾಗದ ರಸ್ತೆ	A. K. Colony upper Road	5000
132	ವಾರ್ಡ್ ನಂ	ದಾದಾಪೀರ್ ಬಡಾವಣೆ	Dadapeer Badavane	6000

	09			
133	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 10	ದಾದಾಪೀರ್ ಬಡಾವಾಣೆ	Dadapeer Badavane	6000
134		ಇಂದಿರಾನಾಗರ	Indiranagar	6000
135	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 11	ದ್ಯಾವಕ್ಕಜ್ಜರ ಓಣಿ	Dyavakkajaraoni	5000
136		ಸುಣಗಾಗ ಬೀದಿ	Sunagar beedi	5000
137		ಬೋವಿಕಾಲೋನಿ	bovi colony	5000
138	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 12	ಎಸ್.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ	S.H. Road	9000
139		ಸಂತೆ ರಸ್ತೆ	santhe Road	6000
140	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 13	ಬಸವೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	Basaveshwara badavane,	6000
141	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 14	ಗೌಸ್ ನಗರ	Gouse Nagr	6000
142		ಟಿಪ್ಪುನಗರ	Tippu nagr	5000
143	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 15	ಪೊಲಿಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ರಸ್ತೆ	PoliceStation Road	5000
144		ಟಿಪ್ಪುನಗರ	Tippunagar	5000
145	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 16	ಎಸ್.ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ	S.H. Road	9000
146		ಸಂತೆ ರಸ್ತೆ	Sanathe Road	9000

147		ನಂದಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ	Nandigudi Road	6000
148		ಬಸವೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	Basaveshwara badavane	6000
149	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 17	ಸಂತೆ ರಸ್ತೆ	Sanathe Road	6000
150		ನಂದಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ	Nandigudi Road	6000
151		ಬಸವೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	Basaveshwara Badavane	6000
152	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 18	ನಂದಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ	Nandigudi Road	6000
153		ಬಸವೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	Basaveshwra badavane	6000
154	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 20	ಸಂತೆ ರಸ್ತೆ	santhe Road	6000
155		ಕೊರಚಹಟ್ಟಿ	Korachara hatti	5000
156		ಸಿದ್ಧಾರೂಢ ಮಠ ಬಡಾವಣೆ	Siddaruda mata Badavane	5000
157		ಎಸ್.ಬಿ.ಕೆ.ಎಂ ಎಸ್.ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ	S.B.K. M. S School Road	5000
158	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 21	ನಂದಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ	Nandigudi Road	6000
159		ಆಜಾದ್ ನಗರ	Azad nagar	6000
160	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 22	ನಂದಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ	Nandigudi Road	6000
161		ಆಜಾದ್ ನಗರ	Azad nag	6000
162	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 23	ನಂದಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ	Nandigudi Road	6000

163		ಆಜಾದ್ ನಗರ	Azad nagar	6000
164		ಜಿಗಲಿ ರಸ್ತೆ	Jigali Road	6000
165		ಕನಕದಾಸ ರಸ್ತೆ	Kanakadasa road	6000
166		ಹಬೀಬುಲ್ಲಾಷಾ ಖಾದ್ರಿ ಬಡಾವಣೆ	Habib ulla Sha khadri badavane	6000
167	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 23	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ	Ashraya colony	5000

2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಹರಿಹರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ ಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	village/Area/Road names	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಭದ್ರಾ ನಾಲೆ ಅಚ್ಚಕ ಟ್ಯುಕ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡ ತರಿ ಜಮೀನು ಗಳು	ಭಾಗಾ ಯ್ತು	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮ ರಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ರೂ. ಪ್ರ.ಚ. ಮೀ ಗೆ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದಿಂದ ಅನುಮೋ ದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರ ರೂ. ಪ್ರ.ಮೀ. ಗೆ
			ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿ ತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿ ತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ							
168	ಅಮರಾವತಿ ಗ್ರಾಮ	Amaravathi village	2800000	2800000		2800000		
169	ಅಮರಾವತಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ರಿ.ಸ ನಂ 1.2.3.4.5.6.7.8.9.95.96.97.100.101	Attached Amaravathi village 1,2,3,4,5,4,6,7,8,9,95,96,97 100,101	3500000	3500000		3500000		

170	ಅಮರಾವತಿ ಪಿ.ಬಿ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಕೆ ಹೆಚ್. ಬಿ ಸ. ನಂ 7,25,28,55,56,92,96,37.38.39.43.44.45.46.4 7.48.49.50.52.53.54.57.58.60.62.63.64.67.6 8.72.73.74.79.80.83.84.85.86.87.88.89.90.9 1.93.94	Amaravathi P.B. Road and K.H.B 7,25,28,55,56,92,96,37.38.39.43.44.45.4 6.47.48.49.50.52.53.54.57.58.60.62.63.6 4.67.68.72.73.74.79.80.83.84.85.86.87.8 8.89.90.91.93.94	5600000	5600000		5600000		
171	ಅಮರಾವತಿ ನಗರಸಭೆಗೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ. ನಂ 2,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20,21, 22,23,24,26,28,55,56,33,70,71,75,77,78,81, 99,97,101	Amaravathi City Limit sy numbers 2,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20, 21,22,23,24,26,28,55,56,33,70,71,75,77, 78,81,99,97,101	4900000	4900000		4900000		
172	ಕರ್ಲಹಳ್ಳಿ	Karlahalli	300000	450000		770000	1500	2500
173	ಕರ್ಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.3.4.37	Attached Karlahalli villagesyno:1.3.4.37	330000	500000		840000		
174	ಕರ್ಲಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ) 4.5.12.13.24.25.26.29.30.31.32.33.35.36	karlahalli (Harihar harapanahalli Road)4.5.12.13.24.25.26.29.30.31.32.33. 35.36	550000	750000		1140000		
175	ಕಡ್ಲೆಗೊಂದಿ	Kadlegondi	300000	450000		770000	1500	2500
176	ಕಡ್ಲೆಗೊಂದಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.4.5.6.36.37.38.42.44.45.84.85	Kadlegondi village attached syNo:1.4.5.6.36.37.38.42.44.45. 84.85	330000	500000		850000		
177	ಕಡ್ಲೆಗೊಂದಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ.ನಂ 57.58.61.62.63	Kadlegondi wet lannd syNo:57,58,61,62,63,			550000			
178	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	Kurubarahalli	300000	450000		770000	1500	2500
179	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.29.30.40.41.44.47.48	Kurubarahalli attached syNo:1.2.29.30.40.41.44.47.48	330000	500000		910000		
180	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	Kurubarahalli (harihar harapanahalli Road)	525000	710000		1140000		

181	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು 37/1,37/2,37/3,37/4,37/5,38	kurubarahalli village Including KAIDB sy No:37/1, 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 38	560000	675000		1120000	2100	2500
182	ಕೆಂಚನಹಳ್ಳಿ	Kenchanahalli	300000	450000		910000	1500	2500
183	ಕೆಂಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,3.16.17.22.42	Kenchanahalli attached sy No:1.2.3.16.17.22.42.	330000	500000		980000		
184	ಕೊಂಡಜ್ಜಿ	Kondajji	300000	450000		850000	1500	2500
185	ಕೊಂಡಜ್ಜಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ	Kondajji attached sy No:	330000	500000		940000		
186	ಗಂಗನರಸಿ	Ganganarasi	300000	450000		850000	1500	2500
187	ಗಂಗನರಸಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.12.13.14.15.16.17.45.47.48.52.53.118.11 9.120.121.122	Ganganarasi attached sy No:1.12.13.14.15.16.17.46.47.48.52.53.1 18.119.120.121.122.	330000	500000		980000		
188	ಗಂಗನರಸಿ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	Ganganarasi (harihar harapanahalli Road)	750000	900000		1140000		
189	ಗುತ್ತೂರು	Guttur village	1000000	1200000		2000000	5000	6000
190	ಗುತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1.2.3.131.142.146.147.148.149.150	Guttur attached sy No:1.2.3.131.142.146.147.148.149.150	2200000	2200000		2200000		
191	ಗುತ್ತೂರು ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ 48,51,52,53,54,55,62,64,65,66,71,76,93,95, 96,97,88,89,90,91,92, 93,94,98,99,126.127.128.129.130.131.132. 133.134. 135,136,137,138,139	Guttur Harapanahalli Road attached sy No 48,51,52,53,54,55,62,64,65,66,71,76,93, 95,96,97,88,89,90,91,92, 93,94,98,99,126.127.128.129.130.131.1 32.133.134. 135,136,137,138,139	3500000	3500000		3500000		
192	ಚಿಂತಾಮಣಿ ನಗರ	Chintamani Nagar					3000	3500
193	ಚಿಕ್ಕಬಿದರಿ	Chikkabidari	300000	450000		850000	1500	2500
194	ಚಿಕ್ಕಬಿದರಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ	chikkabidari attached sy No:	330000	500000		940000		

	1,35,36,84,85,86,88	1.35.36.84.85.86.88.						
195	ತಿಮ್ಮಾಪುರ	Thimlapura	300000	450000		850000	1500	2500
196	ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.4.36.37.41	Thimlapura attached sy No:1.4.36.37.41	330000	500000		940000		
197	ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ ನಂ 23	Thimlapura wet land sy No:23			560000			
198	ದೊಗ್ಗಲ್ಲಿ	Doggalli	1500000	1500000		1500000	2100	3500
199	ದೊಗ್ಗಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,3,29,30,34,35,66	Doggalli attached sy No:1.2.3.29.30.34.35.66.	2000000	2000000		2000000		
200	ದೀಟೂರು	Deeturu	300000	450000		910000	1500	2500
201	ದೀಟೂರು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.4.5.6.16.17.18.69.70.80.81	Deeturu attached sy No: 1.2.4.5.6.16.17.18.69.70.80.81.	330000	500000		980000		
202	ದೀಟೂರು (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ) ಸ. ನಂ 27.28.29.30.31.32.33.34.35.38.39.40.41.42. 59.60.61.62.63.	Deeturu (harihar harapanahalli Road) sy No: 27.28.29.30.31.32.33.34.35.38.39.40.41. 42.59.60.61.62.63.	525000	675000		1200000		
203	ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ	Devarabelekere	300000	450000		910000	1500	2500
204	ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.26.27.33.34.73.74	Devarabelekere attached sy No:1.2.26.27.33.34.73.74.	330000	500000		1050000		
205	ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ. ನಂ 96/1.96.97.98	Devarabelekere wet land sy No:96/1p,96,97,98,			550000			
206	ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ ದಾವಣಗೆರೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು	Devarabelakere davanagere Road attached lands	490000	630000		1120000		
207	ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ	Nagenahalli	300000	450000		910000	1500	2500
208	ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.3.4.6.9.10.11.49	Nagenahalli attached sy No:1.2.3.4.6.9.10.11.49	330000	500000		980000		

209	ಪಾಮೇನಹಳ್ಳಿ	Pamenahalli	300000	450000		910000	1500	2500
210	ಪಾಮೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.3.4.5.7.42	Pamenahalli attached sy No: 1.2.3.4.5.7.42	330000	500000		980000		
211	ಬಕ್ಕಾಪುರ	Bakkapura	300000	450000		910000	1500	2500
212	ಬನ್ನಿಕೋಡು	bannikodu	300000	450000		980000	1500	2500
213	ಬನ್ನಿಕೋಡು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.3.4.5.28.29.111.112.113.129.153	Bannikodu attached sy No: 1.2.3.4.5.28.29.111.112.113.129.153	330000	500000		980000		
214	ಬನ್ನಿಕೋಡು ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ. ನಂ 122/ಪಿ.123/ಪಿ	Bannikodu wet land sy No: 122/P, 123/P,			550000			
215	ಬೈರನಹಳ್ಳಿ	Bairanahalli	300000	450000		910000	1500	2500
216	ಬೈರನಹಳ್ಳಿ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ	Bairanahalli attached sy no	330000	500000		980000		
217	ಬೆಳ್ಳೂಡಿ	Belludi	300000	450000		910000	1500	2500
218	ಬೆಳ್ಳೂಡಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.169.170.177.179.180.181	Belludi attached sy No:1.2.169.170.177.179.180.181	330000	500000		940000		
219	ಬೆಳ್ಳೂಡಿ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ) 14.15.16.17.18.19.20.32.33.34.37.38.39.40. 41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54. 55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68 .69.70.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83 .85.86.87.88.89.90.91.92.95.96.98.100.101. 102.103.104.105,107.110.111.112.113.114 .117.127.128.129.130.131.140.141.142.14 5. 155.161.166.167	Belludi (harihar Shivamogga Road)14.15.16.17.18.19.20.32.33.34.37. 38.39.40.41.42.43. 44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56., 57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69. 70.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83. 85.86.87.88.89.90.91.92.95.96.98.100.1 01.102.103.104.105,107.110.111.112.11 3.114.117.127.128.129.130.131.140.141 .142.145. 155.161.166.167	1000000	1200000		1300000		
220	ಕಸಬಾ ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ	Kasaba Bevinahalli	300000	500000		910000	1500	2500

221	ಕಸಬಾ ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1.48.55.56.57.58.59.68	Kasaba Bevinahalli attached sy No: 1.48.55.56.57.58.59.68.	350000	600000		980000		
222	ಕಸಬಾ ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 7/ಪಿ.8/1.8/2ಪಿ.9/ಪಿ.10/ಪಿ.11/1.11/2ಪಿ,12/ ಪಿ,13/ಪಿ,14/1,14/1ಬಿ.14/1ಬಿ,ಪಿ,15/1.15/2. 15/3.,16/ಪಿ, 16/2,16/3,16/4,17/ಪಿ, 18/ಪಿ,19/1ಪಿ,19/2,21/ 1ಪಿ,21/2,20/1ಪಿ,22/1ಪಿ,23/1ಪಿ, 23/1ಬಿ,23/2ಪಿ,24/1ಪಿ,24/2ಪಿ,24/3,24/ಪಿ,2 4/3,24/4ಪಿ,24/ 4,25,261ಪಿ,26/ಪಿ,26/2,27/ಪಿ, 28/ಪಿ, 29/ಪಿ,30/1,30/2,30/2ಪಿ, 31/1,31,32, 33,30/3,34/1,34/2ಪಿ,35,36/1,36/2,39/1ಪಿ, 39/2ಪಿ, 40/1ಪಿ,40/2ಪಿ,41/ಪಿ	Kasaba Bevinahalli wet land sy No: 7/p, 8/1, 8/2P, 9/P, 10/P, 11/1, 11/2P, 12/P, 13/P, 14/1, 14/1B, 14/1BP, 15/1, 15/2, 15/3, 16/P, 16/2, 16/3, 16/4, 17/P, 18/P, 19/1P, 19/2, 21/1P, 21/2, 20/1P, 22/1P, 23/1P, 23/1B, 23/2P, 24/1P, 24/2P, 24/3, 24/P, 24/3, 24/4P, 24/4, 25, 26/1P, 26/P, 26/2, 27/P, 28/P, 29/P, 30/1, 30/2, 30/2P, 30/2P, 31/1, 31/2, 32/P, 31/1, 33/2P, 30/3,34/1,34/2p,35,36/1,36/2,39/1p,39 /2p,40/1p,40/2p,41/p,			650000			
223	ಬ್ಯಾಲದಹಳ್ಳಿ	Byladahalli	300000	450000		910000	1500	2500
224	ಬ್ಯಾಲದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ . ಸ ನಂ 56.57.58.60	Byaladahalli attached sy no 56.57.58.60	330000	500000		980000		
225	ಬ್ಯಾಲದಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ) ಸ ನಂ 1,2,3,4,5,23,24,26,39,40,41,42,44,45,52,55, 56	Byaladahalli (harihar shivamogga Road) sy No:1.2.3.4.5.23.24.26.39.40.41.42.44 .45.52.55.56.	675000	900000		127500 0	2000	3000
226	ಬುಳ್ಳಾಪುರ	Bullapura	300000	450000		910000	1500	2500
227	ಬುಳ್ಳಾಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,24,43,44,45,46,47,52,53	Bullapura attached sy No: 1.24.43.44.45.46.47.52.53	330000	500000		980000		
228	ಭಾನುವಳ್ಳಿ	Bhanuvalli	300000	450000		910000	1500	2500
229	ಭಾನುವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1.2.3.4.5.6.7.33.34.35.36.39.47.48.49.116.1 17.121.122.125.163.164.243.244.245.246	Bhanuvalli attached sy no:1.2.3.4.5.6.7.33.34.35.36.39.47.48.49. 116.117.121.122.125.163.164.243.244.2	330000	500000		980000		

		45.246						
230	ಭಾನುವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ತೆರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ. ನಂ 204,203,202,200,199,198,201,209,208,205 ,206,207,210,196,197,218,217,216,219,22 6,220,215,211,195,194,212,190,191,192,1 93,224,225,213,214,223,226,222,227,186, 187,188,189,143,146,145,144,142,	Bhanuvalli wet land sy No:204,203,202,200,199,198,201,209,2 08,205,206,207,210,196,197,218,217,21 6, 219,226,220,215,211,195,194,212,190,1 91,192,193,224,225,213,214,223,226,22 2,227,186,187,188,189,143,146,145,144 ,142,			550000			
231	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ	Mahajenahalli	4000000	4000000		4000000		
232	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Mahajenahalli City limit	5000000	5000000		5000000		
233	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ಹಳೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಹಾಗೂ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ 05,07,13,16,24,25,27,28,29,81,82,83, 84,85, 88,77,78,50.57,58,59,61.56,54,55.56 53,52,51,49,47,68, 90,91,107.110, 111, 121,120,119, 97,125,126,12893,92,101,102,105, 108,109,110,38,39,40 72. 37,36,35,34, 33,32,	Mahajenahalli N.H 4 and City limit 05,07,13,16,24,25,27,28,29,81,82,83, 84,85, 88,77,78,50.57,58,59,61.56,54,55.56 53,52,51,49,47,68, 90,91,107.110, 111, 121,120,119, 97,125,126,12893,92,101,102,105, 108,109,110,38,39,40 72. 37,36,35,34, 33,32,	5600000	5600000		5600000		
234	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಹಳೆ ಪಿ.ಬಿ ರಸ್ತೆ 11,12,13.14.15.16.17.22.25.26.27.28.29.30. 35.36.37.38.39.41.42.43.44.45.47.48.49.50. 51.52.57.58.59.63.64.65.66.67.68.73.74.75. 76.77.78.79.80.81.82.83.86.87.88.89.91.92. 93.94.95.98.99.100.105	Mahajenahalli city limit old P.B road no:11.12,13.14.15.16.17.22.25.26.27.28. 29.30.35.36.37.38.39.41.42.43.44.45.47. 48.49.50.51.52.57.58.59.63.64.65.66.67. 68.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.86. 87.88.89.91.92.93.94.95.98.99.100.105	5000000	5000000		5000000		
235	ಮಿಟ್ಲಕಟ್ಟೆ	Mitlakatte	1000000	1200000		1500000	2000	3000

236	ಮಿಟ್ಟಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.17.18.22.24.36.68	Mitlakatte attached sy no 1.17.18.22.24.36.68.	2000000	2000000		2000000		
237	ಮಿಟ್ಟಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ ನಂ :1,2,3,4,5,15,56,7,8,19,16,17,18,43,45,46,4 7,48,	Mitlakatte wet land sy no :1,2,3,4,5,15,56,7,8,19,16,17,18,43,45,46 ,47,48,			1500000			
238	ಎಕ್ಕೇಗೊಂದಿ	Ekkegondi	300000	450000		850000	1500	2500
239	ಎಕ್ಕೇಗೊಂದಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.59.68.69.70	Ekkegondi attached syNo 1.2.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.59.68.69.7 0	330000	500000		940000		
240	ಎಕ್ಕೇಗೊಂದಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ 16.29.30.36	Ekkegondi shivamogga Road 16.29.30.36	525000	750000		1050000	2000	3000
241	ರಾಯಪುರ	Rayapura	300000	450000		910000	1500	2500
242	ರಾಯಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.51.52	Rayapura attached sy No 1.2.51.52.	330000	500000		980000		
243	ರಾಮತೀರ್ಥ	Ramathirtha	300000	450000		910000	1500	2500
244	ರಾಮತೀರ್ಥ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.26.27.65.66	Ramathirtha attached sy No 1.2.26.27.65.66.	330000	500000		980000		
245	ರಾಜನಹಳ್ಳಿ	Rajanahalli	300000	450000		980000	1800	2500
246	ರಾಜನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.63.64.113.114.115.116.127.128	Rajanahalli attached sy No 1.63.64.113.114.115.116.127.128.	450000	700000		1050000		
247	ಲಕ್ಕಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	Lakkashettihalli	300000	450000		910000	1500	2500
248	ಲಕ್ಕಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,3,47,52,53,55,56	Lakkashettihalli attached Sy No 1.2.3.47.52.53.55.56.	330000	500000		980000		
249	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ	Vaderahalli	300000	450000		910000	1500	2500
250	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ	Vaderahalli attached	330000	500000		980000		

251	ಶೇರಾಪುರ ಗ್ರಾಮ	Sherapura	3000000	3000000		3000000		
252	ಶೇರಾಪುರ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Sherapura city limit	3500000	3500000		3500000		
253	ಶೇರಾಪುರ ಸ ನಂ 11.12.13.14.15.16.18.20.21.22.23.24.25.26	Sherapura sy no:11.12.13.14.15.16.17.18.20.21.22.23. 24.25.26	5000000	5000000		5000000		
254	ಸಲಗನಹಳ್ಳಿ	Salaganahalli	300000	450000		910000	1500	2500
255	ಸಲಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1.26.29.30.58.60.61.62	Salaganahalli attached syNo 1.26.29.30.58.60.61.62.	330000	500000		980000		
256	ಸಾಲಕಟ್ಟೆ	Salakatte	500000	650000		910000	1500	2500
257	ಸಾಲಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.4.5.6.7.8.9.13	Salakatte attached sy No 1.4.5.6.7.8.9.13. 14.114.116.	600000	800000		980000		
258	ಸಾಲಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ತೆರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 12,13,14,16,17,20,21,22,23,24,25,26,27,28, 29,30,31,49,68,62,63,64,65,66,67,70,75,78, 79,80,82,88,100,111,112,113,114,115,116	Salakatte wet land sy No 12,13,14,16,17,20,21,22,23,24,25,26,27, 28,29,30,31,49,68,62,63,64,65,66,67,70, 75,78,79,80,82,88,100,111,112,113,114, 115,116			650000			
259	ಸಾರಥಿ	Sarathi	300000	450000		910000	1500	2500
260	ಸಾರಥಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.54.5 5	Sarathi attached sy No 1.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.5 4.55.	330000	500000		980000		
261	ಸಾರಥಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಸ. ನಂ 92/2,92/3,93/1,93/4,93/5,94/1,94/2,94/3, 94/4	Sarathi Including KAIDB Sy No:92/2, 92/3,93/1,93/4, 93/5,94/1, 94/2, 94/3, 94/4, 94/5	350000	560000		1330000		
262	ಶಂಷೀಪುರ	Shamshipura	400000	500000		910000	1500	2500
263	ಶಂಷೀಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.22.47.48.49	Shamshipura 1.22.47.48.49.	520000	600000		980000		
264	ಹಲಸಬಾಳು	Halasabalu	350000	560000		910000	1500	2500

೩೪

265	ಹಲಸಬಾಳು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 11.12.13.14.15.16.17.18.19.27	°À®À`Á¼ÄÄ UÁæªÀÄPÉì ®UÀvÁÛzÀ À. £ÄÄ. 11.12.13.14.15.16.17.18.19.27.	560000	700000		980000		
266	ಹಲಸಬಾಳು ಎನ್. ಹೆಚ್.4. ಸ. ನಂ 2.3.4.5.6.7.8.9.11.13.14.15.16.17.37	Halasabalu NH4 2.3.4.5.6.7.8.9.11.13.14.15.16.17.37.	1800000	1800000		1800000		
267	ಹನಗವಾಡಿ	Hanagawadi	1500000	1500000		1500000	2400	3500
268	ಹನಗವಾಡಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1.63.65.70.102	Hanagawadi attached Sy No 1.63.65.70 102.	2000000	2000000		2000000		
269	ಹನಗವಾಡಿ ಎನ್. ಹೆಚ್. 4 ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 93.94.96.11.12.13.14.23.24.25.26	Hanagawadi N.H.4 93.94.96.11.12.13.14.23.24.25. 26	4500000	4500000		4500000		
270	ಹನಗವಾಡಿ ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 4,5,6,13,14,15,16,17,25,26	Hanagawadi harihar shivamogga Road attachedSy No 4.5.6.13.14.15.16.17.25.26	3000000	3000000		3000000		
271	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ	Haraganahalli	300000	450000		770000	1500	2500
272	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,5,6,28,68,69,72,73	Haraganahalli attachedSy No. 1.5.6.28.68.69.72.73.	330000	600000		840000		
273	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ ಎನ್.ಹೆಚ್. 4	Haraganahalli NH 4	1500000	1500000		1500000		
274	ಹರ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ	Haralpura village,	3000000	3000000		3000000	4700	5400
275	ಹರ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ	Haralpura attachedSy No.	3500000	3500000		3500000		
276	ಹರ್ಲಾಪುರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ 1,2,4,6,7.8.9.14.15.32.33.34.35.36.37.38.39 .40.41.42.43.44,45,47,48,49,50,51,53,54,.5 5.56.57.58.59.60.61.62.65,74.75.76.77.78.8 0.81.82.83.89	Harlapura harapanahalli Road .1,2,4,6,7.8.9.14.15.32.33.34.35.36.37.38 .39.40.41.42.43.44,45,47,48,49, 50,51,53,54,.55.56.57.58.59.60.61.62.65, 74.75.76.77.78.80.81.82.83.89	4500000	4500000		4500000		
277	ಹರ್ಲಾಪುರ ಸ. ನಂ 50,64,81	Harlapura sy no: 50.64.81	5600000	5600000		5600000		
278	ಹೊಟ್ಟಿಗಾನಹಳ್ಳಿ	Hottiganahalli	300000	450000		910000	1500	2500

279	ಹೊಟ್ಟಿಗಾನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,4,72,73,74,76	Hottiganahalli attachedSy No. 1.2.4.72.73.74.76.	330000	500000		940000		
280	ಹರಿಹರ ಗ್ರಾಮ	Harihar village	3080000	3080000		3080000	4700	5400
281	ಹರಿಹರ ಸ. ನಂ 29,27,22,21,20,13,12,10,28,9,7,6,5,4	Harihar 29,27,22,21,20,13,12,10,28,9,7,6,5,4	4200000	4200000		4200000		
282	ಹರಿಹರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಸಾಹತು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾದ ಸ. ನಂ 37/1,37/2,39,39/2,41/1,41/1ಬಿ,42,42/2ಬಿ, 42/2,43/3ಬಿ,43/3,64/1,64/1ಬಿ,64/2ಎ,64/2 ಬಿ,64/2ಸಿ2,64/2ಡಿ2,64/3	Harihar KIADB including Sy No:37/1,37/2,39, 39/2,41/1,41/1B 42,42/2B,42/2, 43/3B,43/3,64/1,64/1B,64/2J, 64/2B,64/2C2, 64/2D2, 64/3						5500
ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು ಹೋಬಳಿ								
283	ಆದಾಪುರ	Adapura	300000	450000		854000	1500	2500
284	ಆದಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.3.4.58.59.60.61.62.63.64.65.66	Attached Adapur village sy No:1,2,3,4,58,59,60,61,62,63. 64.65.66	330000	500000		980000		
285	ಕಂಭತ್ತನಹಳ್ಳಿ	Kambathanahalli	300000	450000		910000	1500	2500
286	ಕಂಭತ್ತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.3.5.14.16.41.42	Kambathanahalli attached sy No:1.3.5.14.16.41.42.	330000	500000		980000		
287	ಕಂಭತ್ತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ ನಂ 8,10,16,22,23	Kambathanahalli wet land sy No:8,10,16,22,23,			550000			
288	ಕಡರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	Kadaranayakanahalli	300000	450000		770000	1500	2500
289	ಕಡರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,14,15,17,16,43,64,65,66	Attached Kadaranayakanahalli syno:1.2.14.15.17.16.43.64.65.66	330000	500000		840000		
290	ಕಡರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು 1,6,23,31,32,34,35,36,37,38,39,40,42,4 5,46,47,49,50,51,52,57	kadaranayakanahalliBhadra channel attached sy no 1,6.23.31.32.34.35.36.37.38.39.40.42.45. 46.47.49.50.51.52.57.			550000			

291	ಕಮ್ಲಾಪುರ	kamalapura	300000	450000		770000	1500	2500
292	ಕಮ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,3,4,5,6,7,8,20,21,22,23,43,44,45,46, 47,48	kamalapura village attached syNo:1.2.3.4.5.6.7.8.20.21.22.23.43.44.4 5.46.47.48	330000	500000		850000		
293	ಕಮ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 23,24,25,26,22,21,20,5,6,28,44,47,48,5 9	kamalapura wet land sy no syNo:23,24,25,26,22,21,20,5,6,28,44,47, 48,59,			550000			
294	ಕುಣಿಬೆಳಕೆರೆ	Kunebelekere	300000	450000		770000	1500	2500
295	ಕುಣಿಬೆಳಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,75,76,99,100,163,164,165,166,168, 172,173,174,179,180,203,206	Kunebelekere attached sy no:1.2.75.76.99.100.163.164.165.166.16 8.172.173.174.179.180.203.206	330000	500000		910000		
296	ಕೊಪ್ಪ	Koppa	300000	450000		850000	1500	2500
297	ಕೊಪ್ಪ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,4,67,92	Koppa attached sy No:1.4.67.92	330000	500000		980000		
298	ಕೊಕ್ಕನೂರು	Kokkanur	300000	450000		850000	1500	2500
299	ಕೊಕ್ಕನೂರು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,9,10,11,12,13,14,17,19,20,41,42,43,1 08,111	Kokkanur attached sy No: 1.9.10.11.12.13.14.17.19.20.41.42.43.10 8.111	330000	500000		980000		
300	ಕೊಕ್ಕನೂರು ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ. ನಂ 3.4.5. 49.50.51.53.54.55.56.57.58.60.61.62.64 .65.66.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.7 8,79.80.82.84.86.87.88.89.90.91.93.94. 96.97.98.99.100.101.102.103.104.106. 108.109	Kokkanur wet land sy No: 3.4.5. 49.50.51.53.54.55.56.57.58.60.61.62.64. 65.66.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78, 79.80.82.84.86.87.88.89.90.91.93.94.96. 97.98.99.100.101.102.103.104.106.108. 109.			550000			
301	ಕೊಮಾರನಹಳ್ಳಿ	Komaranahalli	300000	450000		850000	2000	3000
302	ಕೊಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,92,93,94,101,102,118	Komaranahalli attached sy No:1.92.93.94.101.102.118	330000	500000		950000		

303	<p>ಕೊಮಾರನಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ)</p> <p>1.2.3.4.5.6.8.9.10.11.12.13.14.15.16.20.21.27.28.29.30.31.32.34.36.41.42.44</p> <p>45.46.47.50.51.52.62.63.64.65.66.70.71 . 72.73 119.120 92</p>	<p>Komaranahalli (harihar Shivamogga Road)</p> <p>1.2.3.4.5.6.8.9.10.11.12.13.14.15.16.20.2 1.27.28.29.30.31.32.34.</p> <p>36.41.42.44.45.46.47.50.51.52. 62.63.64.65.66.70.71. 72.73 119.120 92.</p>	750000	950000		1200000		
304	<p>ಕೊಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ</p> <p>ನಂ1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 ,17,18,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,3 0,31,32,33,112,111,114,115,116,117,1 18</p>	<p>Komaranahalli wet land sy</p> <p>No:1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16, 17,18,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30, 31,32,33,112,111,114,115,116,117,118</p>			770000			
305	ಕುಂಬಳೂರು	Kumbalur	300000	450000		910000	1500	2500
306	ಕುಂಬಳೂರು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,108,109,199,200,201,206,207	Kumbalur attached syNo 1.108.109.199.200.201.206.207.	330000	500000		980000		
307	ಕುಂಬಳೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	Kumbalur Main Road (Harihar harapanahalli Road)	600000	1050000		1200000		
308	<p>ಕುಂಬಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು</p> <p>4.5.6.7.8.9.14.13.12.11.10.32.31.30.26 .27</p> <p>.28.29.180,181,184.185.186.187.188.1 89.190.159.163.165.166.167.183.182.1 79.168.162.160.161.150.151.152.146.1 45.</p> <p>.15.16.17.18.72.61.60.67.38.39.35.33.4 9.48.80.81.79.78.56.57.58.59.82.83.74. 75.77.34.44.45.43.37.194.36.</p> <p>92.93.94.95.107.106.144.143.142.141. 140.114.139.192.193.197.198.202.203. 204.205. 2.3.42.41.40.195.153.</p>	<p>Kumbalur wet land syNo</p> <p>4.5.6.7.8.9.14.13.12.11.10.32.31.30.26 .27</p> <p>.28.29.180,181,184.185.186.187.188.18 9.190.159.163.165.166.167.183.182.179 .168.162.160.161.150.151.152.146.145. .15.16.17.18.72.61.60.67.38.39.35.33.49. 48.80.81.79.78.56.57.58.59.82.83.74.75. 77.34.44.45.43.37.194.36.</p> <p>92.93.94.95.107.106.144.143.142.141.1 40.114.139.192.193.197.198.202.203.20 4.205. 2.3.42.41.40.195.153.</p>			700000			

309	ಗೋವಿನಹಾಳ	Govinahalu	300000	450000		850000	1500	2500
310	ಗೋವಿನಹಾಳ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,8,9,10,35,36,37	Govinahalu attached sy No:1.8.9.10.35.36.37	330000	500000		940000		
311	ಗೋವಿನಹಾಳ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 2,3,4,33,34,35,37,38,39,40,41,42,43,44, 45,46,47,48	Govinahalu wet land sy No:2,3,4,33,34,35,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,			550000			
312	ಗುಡ್ಡದತಿಮ್ಮನಕಟ್ಟೆ	Guddathumminakatti	300000	450000		850000	1500	2500
313	ಗುಡ್ಡದತಿಮ್ಮನಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,48,49,50,51,85,	Guddathumminakatti attached sy No: 1.48.49.50.51.85	330000	500000		940000		
314	ಗುಡ್ಡದಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ	Guddadabevinahalli	300000	450000		910000	1500	2500
315	ಗುಡ್ಡದಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,8,9,11,12,13,34,35,37,38,63	Guddadabevinahalli attached sy No: 1.2.8.9.11.12.13.34.35.37.38. 63	330000	500000		980000		
316	ಗುಡ್ಡದಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17,19,23,24,25,26,27,29,41,45,46,47,48,49,50, 51,52,53,55,56,57,58,59,60,61,63,36,19 ,20,23,24,25,26,27,28,31,32,33,34,30,36,	Guddadabevinahalli wet land sy No: 2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17,19,23, 24,25,26,27,29,41,45,46,47,48,49,50,51, 52,53,55,56,57,58,59,60,61,63,36,19,20, 23,24,25,26,27,28,31,32,33,34,30,36,			550000			
317	ಗುಳದಹಳ್ಳಿ	Guladahalli	300000	450000		850000	1500	2500
318	ಗುಳದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,5,6,7,63	Guladahalli attached sy No:1.2.5.6.7.63.	330000	500000		940000		
319	ಚಿಕ್ಕತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	Chikkathammanahalli	300000	450000		850000	1500	2500
320	ಚಿಕ್ಕತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ	Chikkathammanahalli attached sy no	330000	500000		940000		
321	ಜಿಗಲಿ	Jigali	300000	450000		850000	1500	2500

322	ಜಿಗಲಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.2.3.4.146.147.148.149.152.153.158.1 59.160.161.192.195.196.199.200.201.2 02. 203.204	Jigali attached sy No:1.2.3.4.146.147.148.149.152.153.15 8.159.160.161.192.195.196.199.200.201 .202. 203.204	330000	500000		940000		
323	ಜಿಗಲಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 2,9,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21,22,2 3,24,35,36,37,38,39,40,41,46,47,60,87, 34.98,99,100,104,105,106,109,113,124 ,125,123,129,131,132,139,107,130,114 ,111,133,134,135,136,137,140,141,,14 3,144,145,159,160,161,163,167,168,16 9,170,171,172,173,174,175,176,177,17 8,179,180,182,183,184,188,197,201	Jigali wet land sy No:2,9,10,11,12,13,14,15,16,17,20,21,22 ,23,24,35,36,37,38,39,40,41,46,47,60,87, 34.98,99,100,104,105,106,109,113,124, 125,123,129,131,132,139,107,130,114,1 11,133,134,135,136,137,140,141,,143,1 44,145,159,160,161,163,167,168,169,17 0,171,172,173,174,175,176,177,178,179 ,180,182,183,184,188,197,201,			550000			
324	ಧೂಳೆಹೊಳೆ	Dhulehole	300000	450000		850000	1500	2500
325	ಧೂಳೆಹೊಳೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,7,8,9,10,11,12,13,14,20,67,72,93,95	Dhulehole attached sy No: 1.7.8.9.10.11.12.13.14.20.67.72.93.95.	330000	500000		940000		
326	ದಿಬ್ಬದಹಳ್ಳಿ	Dibbadahalli	300000	450000		850000	1500	2500
327	ದಿಬ್ಬದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 41,42,45,46,49,55,56,57,58,59,60	Dibbadahalli attached sy No:41.42.45.46.49.55.56.57.58.59.60	330000	500000		940000		
328	ದಿಬ್ಬದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಸ. ನಂ 34,35,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47	Dibbadahalli Wet land sy no34.35.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46. 47.			550000			
329	ನಿಟ್ಟೂರು	Nittur	300000	450000		910000	1500	2500
330	ನಿಟ್ಟೂರು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,4,6,35,36,58,59,65,66,105	Nittur attached sy No: 1.4.6.35.36.58.59.65.66.105.	330000	500000		980000		
331	ನಂದಿಗಾವಿ	Nandigavi	300000	450000		910000	1500	2500
332	ನಂದಿಗಾವಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,62,64,65,68,69,70	Nandigavi attached sy No:1.62.64.65.68.69.70	330000	500000		940000		

333	ನಂದಿಗಾವಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 36,37	Nandigavi wet land sy No:36,37,			550000			
334	ನಂದಿಗುಡಿ	Nandigudi	300000	450000		910000	1500	2500
335	ನಂದಿಗುಡಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,65,76,77,78	Nandigudi attached sy No:1.65.76.77.78.	330000	500000		980000		
336	ನಂದಿಗುಡಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 6,7,8,10,11,18,19,20,22,23,25,26,29,38, 40,41,71,73,72,33,35,36	Nandigudi wet land sy No: 6,7,8,10,11,18,19,20,22,23,25,26,29,38,4 0,41,71,73,72,33,,35,36,			550000			
337	ನಂದಿತಾವರೆ	Nandithavare	300000	450000		850000	1500	2500
338	ನಂದಿತಾವರೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,4,6,7,43,47,48,49,50,51,85,86,87,	Nandithavare attached sy No:1.2.4.6.7.43.47.48.49.50.51.85.86.87.	330000	500000		940000		
339	ನಂದಿತಾವರೆ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ) ಸ ನಂ 32,33,34,36,37,38,39,40,44,45,46,47,49 ,50,51,52,53,54,56,57,60,61,82,83,84,8 5,88,89,90	Nandithavare (Harihar Shivamogga Road) sy No: 32.33.34.36.37.38.39.40.44.45.46.47.49. 50.51.52.53.54.56.57.60.61.82.83.84.85. 88.89.90.	600000	900000		1350000		
340	ನಂದಿತಾವರೆ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 62,63,64,65,61,60,66,67,68,69,59,57,56 ,58,70,71,73,72,74,53,54,52,130,55,80, 83,78,81,82,33,30,29,31,19,34,36,35,3 ,38,40,45,41,42,	Nandithavare wet land sy No:62,63,64,65,61,60,66,67,68,69,59,57, 56,58,70,71,73,72,74,53,54,52,130,55,8 0,83,78,81,82,33,30,29,31,19,34,36,35,3 9,38,40,45,41,42,			550000			
341	ಪಾಳ್ಯ	Paly	300000	450000		910000	1500	2500
342	ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,3,4,41,42,43	Paly attached sy No: 1.3.4.41.42.43.	330000	500000		980000		
343	ಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 37	Paly village wet land sy No: 37			550000			
344	ಬಗ್ಗಡನಹಾಳ	Baggadanahalu	300000	450000		910000	1500	2500

345	ಬಗ್ಗಡನಹಾಳ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,19,23,26,27,29,30	Baggadanahalu attached sy No: 1.19.23.26.27.29.30.	330000	500000		980000		
346	ಬಿಳಸನೂರು	Bilasanur	300000	450000		910000	1500	2500
347	ಬಿಳಸನೂರು ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 25.26.27.28.29.30.31.32.33	Bilasanur attached sy No:25.26.27.28.29.30.31.32.33	330000	500000		980000		
348	ಬೂದಿಹಾಳ	Budhihalu	300000	450000		910000	1500	2500
349	ಬೂದಿಹಾಳ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,6,58,59,60,66,70,71,72,85,86	Budhihalu attached sy No: 1.2.6.58.59.60.66.70.71.72.85.86	330000	500000		980000		
350	ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ	Malebennur village	700000	850000		1000000	4500	4800
351	ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹರಿಹರ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1. 3.4.5.6.7.8.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.157.158.161.162.165.167.170.171.198.199.200.195.	Malebennur village Shivamogga harihar Road 1. 3.4.5.6.7.8.128.129.130.131. 132.133.134.135.136.137.138.139.140.1 57.158.161.162.165.167.170.171.198.19 9.200.195.	4000000	4000000		4000000		
352	ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ ಇತರೆ ರಸ್ತೆ 2.42.43.47.48.49.53.54.55.70.71.72.73. 74.121	Malebennur village others Road .2.42.43.47.48.49.53.54.55.70.71.72.73.7 4.121	1400000	1400000		1400000		
353	ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 112,114,115,116,117,118,119,124,125, 126.,127,128,129,137,138,139,140,193 ,194,8,11,	Malebennur villagewet land 112,114,115,116,117,118,119,124,125,1 26.,127,128,129,137,138,139,140,193,1 94,8,11,			1550000			
354	ಮಳಲಹಳ್ಳಿ	Malalahalli	300000	450000		910000	1500	2500

355	ಮಳಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,3,14,55	Malalahalli Attached sy No: 1.2.3.14.55.	330000	500000		980000		
356	ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	Mallanayakanahalli	300000	450000		910000	1500	2500
357	ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,12,13,14,15,57	Mallanayakanahalli attached sy No:1.12.13.14.15.57	330000	500000		980000		
358	ಮೂಗಿನಗೊಂದಿ	Muginagondi	300000	450000		910000	1500	2500
359	ಮೂಗಿನಗೊಂದಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 16,18,19,20,21,26,30,31	Muginagondi Attachaed Sy No 16.18.19.20.21.26.30.31.	330000	500000		980000		
360	ಮೂಡ್ಲಬಸಾಪುರ	Mudlabasapura	300000	450000		910000	1500	2500
361	ಮೂಡ್ಲಬಸಾಪುರ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ	Mudlabasapura Attached sy no	330000	500000		980000		
362	ಯಲವಟ್ಟಿ	yalavatti	300000	450000		910000	1500	2500
363	ಯಲವಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,165,166,167,214,215,216,217	yalavatti attached sy No:1.165.166.167.214.215.216.217.	330000	500000		980000		
364	ಯಲವಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ರಿ.ಸ ನಂ 145,146,144,143,148,147,142,141,140,139,138, 132,130,129,134,133,137,135,131,153,154,155, 152,151,156,150,158,157,149,159,160,161. 185,202,13,61,12,10,11,212,211,70,72,73,74,75,, 77,78,79,82,.14,60,61,63,59,17,18,15,16,58,8,9,1 0,7,19,20,51,52,53,54,55,56,57,32,33,34,35,38,3 9,40,43,47,48,49,53,80,82,83,87,88,89,90,93,94, 95,136,174,6,7,5,4,20,23,24,25,30,32,33,95,96,1 27,125,97,98,99,100,105,106,109,110,112,102, 103,104,108,138,107,126,117,125,118,119,120, 121,122,111,123,124,163,164,169,170,173,171,	yalavatti wet land sy No:145,146,144,143,148,147,142,141,140,139,13 8,132,130,129,134,133,137,135,131,153,154,155, 152,151,156,150,158,157,149,159,160,161. 185,202,13,61,12,10,11,212,211,70,72,73,74,75,,7 7,78,79,82,.14,60,61,63,59,17,18,15,16,58,8,9,10,7 ,19,20,51,52,53,54,55,56,57,32,33,34,35,38,39,40, 43,47,48,49,53,80,82,83,87,88,89,90,93,94,95,136 ,174,6,7,5,4,20,23,24,25,30,32,33,95,96,127,125,9 7,98,99,100,105,106,109,110,112,102, 103,104,108,138,107,126,117,125,118,119,120,1 21,122,111,123,124,163,164,169,170,173,171,			550000			

೪೩

365	ಎಲೆಹೊಳೆ	Elehole	300000	450000		850000	1500	2500
366	ಎಲೆಹೊಳೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,3,4,5,6,65,66,67,68,91	Elehole attached sy No 1.2.3.4.5.6.65.66.67.68.91.	330000	500000		940000		
367	ಎಲೆಹೊಳೆ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 17,20,28,53,82,	Elehole wet land sy No 17,20,28,53,82,			550000			
368	ಇಂಗಲಗೊಂದಿ	Ingalagondi	300000	450000		850000	1500	2500
369	ಇಂಗಲಗೊಂದಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.9.10.11.12.13.14	Ingalagondi attched sy No 1,9,10,11,12,13,14,	330000	500000		940000		
370	ವಡೇರಬಸಾಪುರ	Vaderabasapura	300000	450000		910000	1500	2500
371	ವಡೇರಬಸಾಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1.12.13.67	Vaderabasapura attached sy No 1.12.13.67.	330000	500000		980000		
372	ವಡೇರಬಸಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಸ. ನಂ 2,3,4.5.6.7.8.9..47..50.51.52.53.54.55.5 6.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.11, 12,16,17,21,13,67,7,6,5,4,3,2,64,63,62, 61,40,39,45,44,41,26,27,28,29,32,33,34 ,35,37,38,14,15,16,42,43,49,24,25,21,2 2,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37, 38,14,15,16,42,43,49,24,25,21,22.	Vaderabasapura wet land sy No 2,3,4.5.6.7.8.9..47..50.51.52.53.54.55.56. 57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.11,12, 16,17,21,13,67,7,6,5,4,3,2,64,63,62,61,4 0,39,45,44,41,26,27,28,29,32,33,34,35,3 7,38,14,15,16,42,43,49,24,25,21,22,26,2 7,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,14,1 5,16,42,43,49,24,25,21,22.			650000			
373	ಉಕ್ಕಡಗಾತ್ರಿ	Ukkadagathri	300000	450000		980000	1500	2500
374	ಉಕ್ಕಡಗಾತ್ರಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,32,33,35,36,37,42,101,103,105,106, 107	Ukkadagathri attached sy No 1.2.32.33.35.36.37.42.101.103.105.106. 107.	330000	500000		980000		
375	ವಾಸನ	Vasana	300000	450000		910000	1500	2500

೪೪

376	ವಾಸನ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 3,4,38,39,80,85	Vasana attached sy no 3.4.38.39.80.85	330000	500000		980000		
377	ವಾಸನ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 15,18.37.20,21,22.23.24.25.26.27.28.29 .30.31.32.33.34.35.36.38. 39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49,50,51 ,52,53,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,6 5,66,67,68,69,70,71,72,73,74,79,82,83, 91,92,99,100,111,112,113,115,116,117 ,118,119,120,121,	Vasana wet land sy no 15,18.37.20,21,22.23.24.25.26.27.28.29. 30.31.32.33.34.35.36.38. 39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49,50,51, 52,53,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65, 66,67,68,69,70,71,72,73,74,79,82,83,91, 92,99,100,111,112,113,115,116,117,118 ,119,120,121,			550000			
378	ಸಿರಿಗೆರೆ	Sirigiere	300000	450000		910000	1500	2500
379	ಸಿರಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,34,35,36,37,38,75,76,77,78,79,80,8 1,82,250,251,252,253,254,256,257,258 ,259	Sirigiere attached sy No 1.2.34.35.36.37.38.75.76.77.78.79.80. 81.82.250.251.252.253.254.256.257.258 .259	330000	500000		980000		
380	ಸಿರಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 124,.126.127.128.129.130.131.132.133 .134.135.136.138.139.140.141..143.14 4.145.146.147.148.151.152.175.176.17 7.178.179.180.181.182.183.184.185.20 2.203.204.205.206.207.215.216..218.2 20.89,93,99,100,101,102,103,104,105, 116,,117,118,119,149,150,151,152,153 ,154,196,197,208,211,221,226,	Sirigiere attached sy No 124,.126.127.128.129.130.131.132.133. 134.135.136.138.139.140.141..143.144. 145.146.147.148.151.152.175.176.177.1 78.179.180.181.182.183.184.185.202.20 3.204.205.206.207.215.216..218.220.89, 93,99,100,101,102,103,104,105,116,,11 7,118,119,149,150,151,152,153,154,196 ,197,208,211,221,226,			550000			
381	ಸಂಕ್ಲಿಪುರ ಗ್ರಾಮ	sanklipura	300000	450000		910000	1500	2500
382	ಸಂಕ್ಲಿಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,4,5,15,53,55,56,57,58,81	sanklipura attached sy No 1.2.4.5.15.53.55.56.57.58.81.	330000	500000		980000		

383	ಹಿಂಡಸಗಟ್ಟಿ	Hindasagatti	300000	450000		910000	1500	2500
384	ಹಿಂಡಸಗಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ: 1,2,13,23,32,33,34,69,70	Hindasagatti attachedSy No. 1.2.13.23.32.33.34.69.70.	330000	500000		980000		
385	ಹಿಂಡಸಗಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ 24,27,29,30,37,39,40,41,43,47,48,49,50 ,51,52,54,55,56,57,58,59,60,61,62,64,6 5,66,67,68,15,21	Hindasagatti wet land sy No. .24,27,29,30,37,39,40,41,43.47.48,49.50. 51.52.54.55.56.57.58.59.60.61.62.64.65. 66.67.68.15,21,			550000			
386	ಹಳ್ಳಿಹಾಳ	Hallihalu	300000	450000		910000	1500	2500
387	ಹಳ್ಳಿಹಾಳ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,3,4,6,7,60,63	Hallihalu attachedSy No. 1.2.3.4.6.7.60.63.	330000	500000		910000		
388	ಹಳ್ಳಿಹಾಳ ಗ್ರಾಮದ ತರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ. ನಂ .5.6.7..12.13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,2 5,26,27,28,29,30,31,46,47,48,49,50,51..53.54.32. 33.34.35.37.38.39..41.42.43.44.56.58.59.63.	Hallihalu wet land sy No. .5.6.7..12.13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25, 26,27,28,29,30,31,46,47,48,49,50,51..53.54.32.33. 34.35.37.38.39..41.42.43.44.56.58.59.63.			550000			
389	ಹರಳಹಳ್ಳಿ	Haralahalli	300000	450000		910000	1500	2500
390	ಹರಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಮ 1,2,3,4,5,27,28,29,57,58,86,88,89	Haralahalli attachedSy No. 1.2.3.4.5.27.28.29.57.58.86.88.89.	330000	500000		980000		
391	ಹಾಲಿವಾಣ	Halivana	300000	450000		910000	1500	2500
392	ಹಾಲಿವಾಣ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 1,2,33,61,65,66,97,98,101	Halivana attachedSy No. 1.2.33.61.65.66.97.98..101.	330000	500000		980000		
393	ಹುಲಿಗಿನಹೊಳೆ	Huliginahole	300000	450000		850000	1500	2500
394	ಹುಲಿಗಿನಹೊಳೆ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ ನಂ 1,2,9,10,11,12,30,31	Huliginahole attachedSy No. 1.2.9.10.11.12.30.31.	330000	500000		980000		
395	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Hosalli	300000	450000		910000	1500	2500
396	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ 2,3,26,27,28,29,30,69,71,72	Hosalli attachedSy No. 2.3.26.27.28.29.30.69.71.72.	330000	500000		980000		

ಹರಿಹರ ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ 10 ಕಿ ಮೀ ಒಳಗಡೆ ಬರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು

1	ಬೆಳ್ಳೂಡಿ	BELLUDI
2	ಹರಿಹರ ಗ್ರಾಮ	HARIHARA VILLAGE
3	ಹನಗವಾಡಿ	HANGAVADI
4	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ	HARAGANAHALLI
5	ಹಲಸಬಾಳು	HALASABALU
6	ಗುತ್ತೂರು	GUTTUR
7	ದೊಗ್ಗಳ್ಳಿ	DOGGALLI
8	ಷಂಶೀಪುರ	SHAMSHIPUR
9	ಹರ್ಲಾಪುರ	HARLAPURA
10	ಅಮರಾವತಿ	AMARAVATHI
11	ಶೇರಾಪುರ	SHERAPURA
12	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ	MAHAJENAHALLI
13	ಬನ್ನಿಕೋಡು	BANNIKODU
14	ಕೆ.ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ	K.BEVINAHALLI
15	ಸಾಲಕಟ್ಟೆ	SALAKATTE

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)		ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3		1	2	3
1	UPTO 1000	19200		201	201000	135200
2	2000	19700		202	202000	135700
3	3000	20300		203	203000	136300
4	4000	20800		204	204000	136900
5	5000	21300		205	205000	137400
6	6000	21800		206	206000	138000
7	7000	22400		207	207000	138600
8	8000	22900		208	208000	139200
9	9000	23400		209	209000	139700
10	10000	23900		210	210000	140300
11	11000	24500		211	211000	140900
12	12000	25000		212	212000	141400
13	13000	25500		213	213000	142000
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700

୧୯

17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000

42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300

67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600

92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900

117	117000	83700
118	118000	84200
119	119000	84800
120	120000	85300
121	121000	85900
122	122000	86400
123	123000	87000
124	124000	87500
125	125000	88100
126	126000	88600
127	127000	89200
128	128000	89700
129	129000	90300
130	130000	90800
131	131000	91400
132	132000	91900
133	133000	92400
134	134000	93000
135	135000	93500
136	136000	94100
137	137000	94600
138	138000	95200
139	139000	95700
140	140000	96300
141	141000	96800

317	317000	201400
318	318000	202000
319	319000	202600
320	320000	203200
321	321000	203700
322	322000	204300
323	323000	204900
324	324000	205400
325	325000	206000
326	326000	206600
327	327000	207200
328	328000	207700
329	329000	208300
330	330000	208900
331	331000	209400
332	332000	210000
333	333000	210600
334	334000	211200
335	335000	211700
336	336000	212300
337	337000	212900
338	338000	213400
339	339000	214000
340	340000	214600
341	341000	215200

142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400

167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700

೫೬

192	192000	130000	392	392000	244300
193	193000	130600	393	393000	244900
194	194000	131200	394	394000	245400
195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.